

토지의 사실상 소유자라고 하여 1998년
도분 종합토지세 등을 추징한 처분은 잘
못이라 하겠다.

따라서 청구인의 주장은 이유가 있다
고 인정되므로 지방세법 제77조제1항의
규정에 의하여 주문과 같이 결정한다. ☺

지방세 관련용어 해설

• 先金給(선금급)

國庫金の 支出方法에 관한 特例로서 국가가 채무의 履行期전에 채무를 이행하는
것인데, 이는 국가의 채무는 이행기가 到來한 때에 지출하는 것(事後給)이 원칙이나
運賃, 傭船料, 旅費 기타 특정한 경비로서 그 성질상 先金給으로 지급하지 아니하면
사무 또는 사업에 支障을 초래할 우려가 있는 경비의 경우에는 그 先金給이 인정되어
있다.

地方稅法上の 取得時期 결정의 例를 들면 공장을 경영하고자 하는 자가 産業基
地開發公社와 工場敷地造成協約을 맺고 先金給을 支給함과 동시에 造成工事
가 완료되면 精算하여 잔금지급토록 한 경우에는 매매계약이나 계약대금에 해당되지
않아 精算後 殘金이 지급되는 시점을 取得時點으로 본다.

- 편집실 -