

5. 부동산세(real property tax)

과세대상은 농촌지역에 소재한 부동산이다. 과표는 평가법(Assessment Act)에 의하여 결정된 토지와 건축물의 가액이 된다. 세율은 농지와 임야는 0.05%, 주거용 부동산은 0.102%, 레크리에이션용·비영리단체용 부동산은 0.17%, 공익사업용(utilities) 부동산은 0.42%, 주요산업용 부동산 및 관리되지 않는 임야 0.45%, 사업용 및 기타 부동산은 0.37%이다.

6. 학교세(school tax)

학교세는 주거용 부동산에 대한 과세(residential school tax)와 비주거용 부동산에 대한 과세(non-residential school tax)로 나누어진다.

주거용 부동산에 대한 과표는 평가법에 의해 결정된 주거용 부동산의 가액이 된다. 세율은 학교구(school district)에 따라 다르며 그 범위는 0.25~0.9%이고 평균은 0.37%이다.

비주거용 부동산에 대한 과표는 평가법에 의해 결정된 비주거용 부동산의 가액이다. 부동산 종류별 세율은 레크리에이션용·비영리단체용 부동산은 0.45%, 관리되지 않는 임야는 0.23%, 농지는 0.68%, 관리되지 않는 임야는 1.2%, 주요 산업용·공익사업용 부동산은 1.25%, 사업용 및 기타 부동산은 0.99%이다.

7. 호텔숙박세(hotel accommodation tax)

호텔숙박세는 호텔숙박세법(Hotel Room Tax Act)에 근거하여 숙박요금을 과표로 과세하며 세율은 8%이다. 이 중 1.65%는 British Columbia주의 관광산업 진흥을 담당하고 있는 브리티시 컬럼비아 관광공사(Tourism British Columbia)에 배분된다. 주 산하의 기초단체나 특수지역구 등은 8%의 세율 외에 추가로 2%의 범위 내에서 세율 인상을 요구할 수 있다. 추가적인 세율 적용으로 얻어지는 세수는 반드시 관광 진흥을 위한 사업에 사용되어야 한다.

호텔숙박세의 비과세 대상은 다음과 같다.

- 1) 숙박기간이 2월 이상인 경우
- 2) 병원 또는 요양원에 의해 제공되는 숙박
- 3) 고용주가 종업원에게 제공하는 숙박
- 4) 호텔객실이 숙박의 용도에 사용되지 않는 경우
- 5) 선박 또는 열차에서의 숙박
- 6) 1일 숙박요금이 20달러 이하인 경우
- 7) 수용인원 4인 미만의 숙박시설에서의 숙박 등

8. 연료세(motor fuel tax)

연료세는 각종 내연기관에서 사용되는 모든 연료를 과세대상으로 과세된다. 압축천연가스와 자동차에 사용되는 메타놀과 에타놀