

England)의 성직자가 소유·사용하고 있는 사택은 교회가 납세의무자임

6) 이민 및 망명법(Immigration and Asylum Act 1999)에 의한 망명자 수용 시설

위와 같은 주택에 대해 소유자가 납세의무를 지는 경우에는 그 주택에 거주하는 자는 납세의무가 없다.

3. 1구의 주택에 대한 납세의무자가 2인 이상인 경우

특정한 경우에는 1구의 주택에 대해 2인 이상이 납세의무를 지게 된다. 공동 소유자나 공동임차자는 공동으로 납세의무를 진다. 부부가 같은 주택에 거주하는 경우에는 공동으로 납세의무를 지게 된다. 그러나 이와 같은 공동 납세의무자중 1인이 정신 질환이 심하여 意思能力이 없는 경우에는 납세의무를 지지 않는다.

4. 공동 납세의무자에 대한 고지

지방자치단체(council)는 공동 납세의무자중 1인 또는 일부, 각자에 대해 고지를 한다.

5. 납세의무자의 파악

Council은 누가 납세의무를 지게 될 것인지를 묻는 신고 서식을 발송한다. 이를 받은 사람들은 그 서식을 작성하여 반드시 council에 제출하여야 한다. 이를 제출하지 않는 경우에는 50파운드(약 82,000원)의 과태료를 납부해야 한다.

6. 납세의무자의 결정에 대한 불복

council에서 결정한 납세의무자에 대해 이의가 있는 경우에는 그 이유를 명시하여 서면으로 제출하여야 한다. council은 이의 신청을 받은 날로부터 2월 이내에 이를 심사하여 회신하여야 한다. 이 기간내에 회신이 없으면 청구인은 평가법원(Valuation Tribunal)에 소를 제기할 수 있다. 재판 계류중인 경우에도 납세의무는 중지되지 않는다.

Ⅲ. 평가

1. 평가방법

주택의 평가는 국가기관인 평가청